

今月の

オススメ



気軽に覗いてみませんか!?

物件のご紹介

今のお住まいの賃料と比べてみてください!! お客様に合った住宅ローンを提案します!
※必要年収は、他に借入れが無い場合と致します。

新築住宅 荘園 4LDK 平成30年1月築予定

☆充実の設備(照明・カーテン・エアコン・食洗機・宅配ボックス)
☆「ドラッグコスモス荘園店」まで580m
☆「別府市役所」まで1200m

- 土地面積 201.38㎡(60.92坪)
- 建物面積 107.65㎡(32.56坪)
- 木造2階建
- 平成30年1月築予定 ■駐車場 4台可
- 荘園町バス停まで徒歩2分

頭金 ポーナズ払 0円

2,820万円 お支払例 月々81,600円

※販売価格2,820万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収420万円(提携銀行)(仲介)

売マンション 上人ヶ浜町 シーサイド上人 11階部分 4DK

最上階眺望良好!!

☆安心のオール電化、共同温泉有り(1階)
☆「JR別府大学駅」まで100m
☆「マルシヨク大学通り店」まで740m

- 専有面積 64.45㎡(19.50坪)
- バルコニー面積 10.70㎡(3.24坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建11階部分
- 平成元年1月築 ■駐車場 近隣5,000円~6,000円/月(要確認)
- 管理費9,000円/月 ■修繕積立金6,000円/月
- 公共上下水道・九州電力・オール電化
- JR別府大学駅まで100m

生活便の良い立地条件
11階部分の東向き、日当たり、眺望良好

頭金 ポーナズ払 0円

798万円 お支払例 月々23,100円

※販売価格798万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建 新別府 4DK

☆温泉引湯可能(権利金、工事費用別途必要)
☆「ダイレックスやまなみ店」まで600m
☆「セブンイレブン 別府北中店」まで530m

- 土地面積 134.07㎡(40.56坪)
- 建物面積 89.90㎡(27.19坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和54年4月築 ■駐車場 1台
- 森山バス停まで徒歩4分

別府市新別府、閑静な住宅地
生活便利な住環境 オール電化(エコキュート)住宅

頭金 ポーナズ払 0円

1,100万円 お支払例 月々31,826円

※販売価格1,100万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収220万円(提携銀行)(仲介)

売マンション 南立石 ロフティ別府南立石式番館 6階部分 3LDK

☆「トキハインダストリー鶴見園店」まで180m
☆「南立石小学校」まで1200m
☆「別府観海寺郵便局」まで430m

- 専有面積 77.49㎡(23.44坪)
- バルコニー面積 11.81㎡(3.57坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建6階部分
- 平成19年3月築 ■駐車場 敷地内要確認
- 管理費9,300円/月 ■修繕積立金3,680円/月
- 公共上下水道・都市ガス
- 中津濱バス停まで徒歩1分

別府湾を望む魅力あるロケーション
15階展望温泉・3階露天風呂、各戸にも温泉付

頭金 ポーナズ払 0円

1,650万円 お支払例 月々47,800円

※販売価格1,650万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収245万円(提携銀行)(仲介)

売戸建 朝見2丁目 7DK 古民家

☆生活便利な地域です 日当たり良好
☆「ドラッグコスモス中島店」まで450m
☆「別府駅市場」まで750m

- 土地面積 242.72㎡(73.42坪)
- 建物面積 183.16㎡(55.41坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和11年築 ■駐車場 なし
- 朝幸橋バス停まで徒歩2分

「朝見2丁目」温泉付住宅
建物は、昭和初期の日本家屋の古民家です

頭金 ポーナズ払 0円

1,200万円 お支払例 月々34,720円

※販売価格1,200万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売マンション 西野口町 フェスティオ別府青山通り 7階部分 4LDK

平成20年築!!

☆南向きで日当たり、通風良好
☆「山の手小学校」まで580m
☆「マルミヤストア別府店」まで620m

- 専有面積 77.62㎡(23.48坪)
- バルコニー面積 16.20㎡(4.90坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建7階部分
- 平成20年4月築 ■駐車場 4,000円/月
- 管理費7,300円/月 ■修繕積立金4,600円/月
- 公共上下水道・プロパン
- 白菊ホテルバス停まで徒歩4分

生活環境に恵まれた西野口地区、4LDKタイプ
平成20年築、室内程度良好、ベト付

頭金 ポーナズ払 0円

2,160万円 お支払例 月々62,500円

※販売価格2,160万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収340万円(提携銀行)(仲介)

売戸建 桜ヶ丘 4LDK

☆全居室ベアガラス、オール電化エコキュート施工
☆「上人小学校」まで1200m
☆「マルシヨク大学通り店」まで780m

- 土地面積 116.08㎡(35.11坪)
- 建物面積 91.08㎡(27.55坪)
- 木造瓦葺2階建
- 平成24年4月築 ■駐車場 2~3台可
- 大石バス停まで徒歩2分

桜ヶ丘一戸建、平成24年築、建物程度良好
日当たり良好、駐車並列2台カーポート付

頭金 ポーナズ払 0円

1,980万円 お支払例 月々57,300円

※販売価格1,980万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収300万円(提携銀行)(仲介)

売マンション 上田の湯町 グリーンヒル別府上田の湯8階部分 4LDK

駅近!

☆「山の手小学校」まで310m
☆「マルミヤストア別府店」まで420m
☆「別府市総合体育館べっぴんアリーナ」まで620m

- 専有面積 92.17㎡(27.88坪)
- バルコニー面積 26.10㎡(7.90坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建8階部分
- 平成14年9月築 ■駐車場 近隣確認
- 管理費9,400円/月 ■修繕積立金8,500円/月
- 都市ガス・公共上下水道
- 田の湯バス停まで徒歩2分

生活環境に恵まれた立地条件、別府駅まで500m
南向き、日当たり眺望良好、天然共同温泉付

頭金 ポーナズ払 0円

2,480万円 お支払例 月々71,800円

※販売価格2,480万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収380万円(提携銀行)(仲介)

賃貸 マンション 2F 2DK 別府市浜町4-1 シーサイドビルA

☆各戸(温泉)付です
☆エアコン2台あり
☆生活便利な住環境
☆「ゆめタウン別府」に隣接

- 敷金/なし
- 礼金/なし
- 共益費/なし
- 間取/2DK(38.16㎡)
- 階建/鉄筋コンクリート造5階建2階部分
- 築年月/昭和54年9月(平成28年3月リフォーム済)
- 駐車場/要確認
- 交通/浜町バス停まで徒歩2分
- 備考/賃貸保証会社加入要(仲介)

賃料5.25万円

賃貸 新築マンション 2F 3LDK 別府市田の湯町7-24 サンレスコ別府駅前

別府駅目前!!

☆別府駅まで90mの新築マンション
☆新築分譲マンション
☆共同温泉付
☆生活便利な地域です

- 敷金/138,000円
- 礼金/138,000円
- 共益費/なし
- 間取/3LDK 73.50㎡(22.23坪)
- 階建/鉄筋コンクリート造15階建2階部分
- 築年月/平成29年10月
- 駐車場/近隣5,000円
- 交通/別府駅西口バス停まで徒歩1分
- 備考/賃貸保証会社加入要(真主)

賃料13.8万円

株式会社 不動産中央センター

(社)全国宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会 宅地建物取引業免許番号 大分県知事(3)2799号

本社/874-0934 別府市駅前本町1-34 (別府駅前通り みらい信本本店横)

tel.0977-23-3000 fax.0977-23-0707

www.chuoh-center.com/ 不動産中央センター 検索

~詳しくは係員までお問い合わせください~

●広告有効期限/平成30年1月25日 ●掲載物件は平成29年12月20日時点の情報を提供。予約入・売却済の場合はご了承ください。

クーポン付き 大衆娯楽フリーマガジン

Cyan は勝手に別府をイーヤン的に盛り上げます。

vol.137
Cyan
[イーヤン]

2018



01

TAKE
FREE 0円

2018 / JANUARY

クーポン有効期限 2017.12.25 ▶ 2018.1.31