

今月の

オスメ



気軽に覗いてみませんか!?

物件のご紹介

今のお住まいの賃料と比べてみてください!! お客様に合った住宅ローンを提案します!
※必要年収は、他に借入れが無い場合と致します。

売戸建

扇山19組 3DK

室内リフォーム済!



静かな住環境です
人気の「平屋建」住宅です!

- ☆室内は綺麗にリフォーム済です (H29.8月クロス・障子・メンテナンス等)
- ☆「市立鶴見小学校」まで150m
- ☆「マルショク 鶴見店」まで600m
- 土地面積 154.23㎡(46.65坪)
- 建物面積 60.45㎡(18.29坪)
- 木造ルーフィング葺平屋建
- 昭和51年3月築 ■駐車場 1台
- 扇山温泉下バス停まで徒歩7分



880万円 お支払例 → 月々25,461円 頭金ボーナス払0円

※販売価格880万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建

新別府 4DK

室内きれい
即入居できます!



別府市新別府 閑静な住宅地
生活便利な住環境、オール電化(エコキュート)住宅

- ☆温泉引湯可能(権利金、工事費用別途必要)
- ☆「ダイレックスやまなみ店」まで600m
- ☆「セブンイレブン別府北中店」まで530m
- 土地面積 134.07㎡(40.56坪)
- 建物面積 89.90㎡(27.19坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和54年4月築 ■駐車場 1台
- 扇山バス停まで徒歩4分



900万円 お支払例 → 月々26,040円 頭金ボーナス払0円

※販売価格900万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建

北中7組 3DK+納戸

静かな住環境!



生活の便利も良い所です
東・南の角地、日当たりも良好です

- ☆「JAべっぴん日出版店」まで150m
- ☆「石垣病院」まで300m
- ☆「マルショクやまなみ店」まで450m
- 土地面積 132.36㎡(40.04坪)
- 建物面積 79.32㎡(23.99坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和51年8月築 ■駐車場 1台
- 湯の川バス停まで徒歩1分



950万円 お支払例 → 月々27,486円 頭金ボーナス払0円

※販売価格950万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建

火売 3LDK

全室南向き!



平成8年築
建物程度良好!!

- ☆全室南向きで日当たり良好です
- ☆静かな住環境です
- ☆「グッティ別府店」まで470m
- 土地面積 156.15㎡(47.24坪)
- 建物面積 80.86㎡(24.46坪)
- 木造セメント瓦葺2階建
- 平成8年11月築 ■駐車場 2台可
- 別府リハビリテーション前バス停まで徒歩5分



1,380万円 お支払例 → 月々39,930円 頭金ボーナス払0円

※販売価格1,380万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建

馬場3組 2LDK

大規模リフォーム済



広い岩風呂温泉のある家
P3台可

- ☆古民家風のリビング
- ☆大規模リフォーム済み
- ☆外壁塗装・屋根瓦交換・クロス張替・キッチン平成23年10月(増築・リビング改修・ウッドデッキ造作)平成24年10月
- 土地面積 212.61㎡(64.31坪)
- 建物面積 90.38㎡(27.33坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和53年1月築 ■駐車場 3台
- 馬場バス停まで徒歩1分



1,680万円 お支払例 → 月々48,610円 頭金ボーナス払0円

※販売価格1,680万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収245万円(提携銀行)(仲介)

売戸建

上人仲町 2LDK+温泉棟

オーディオルームあり!



離れに温泉棟あり
静かな住環境、温泉付住宅

- ☆平屋建、ロフトルームあり、オール電化住宅です
- ☆平成29年築、建物は大変きれいです
- ☆「マルショク鶴見店」まで950m
- 土地面積 255.06㎡(77.16坪)
- 建物面積 69.56㎡(21.04坪)
- 木造合木メッキ鋼板がき平屋建
- 平成29年1月築 ■駐車場 数台可
- 上人小学校前バス停まで徒歩5分



2,700万円 お支払例 → 月々78,119円 頭金ボーナス払0円

※販売価格2,700万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収370万円(提携銀行)(仲介)

売マンション

浜町 シーサイドビルA 2DK

部屋で温泉に入れます!



各戸「温泉」付マンション
エアコン2台付き

- ☆日常生活に便利な地域です
- ☆「ゆめタウン別府店」まで10m
- ☆レストラン「ジョイフル別府店」まで150m
- 専有面積 38.16㎡(11.54坪)
- バルコニー面積 あり
- 鉄筋コンクリート造5階建2階部分
- 昭和54年9月築 ■駐車場 6,000円/月
- 管理費11,000円/月 ■修繕積立金 管理費余剰分充当
- 都市ガス・市水道・公共下水道・九電
- 別府浜町バス停まで徒歩2分



560万円 お支払例 → 月々16,202円 頭金ボーナス払0円

※販売価格560万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売マンション

石垣東 ARC別府ホームズ 11階部分 1LDK

露天風呂がある
マンションです!



西向き(山側)の11階部分眺望良好、セカンドにも適す
共同温泉(サウナ付)露天風呂、ランドリー施設有

- ☆室内程度良好、H30.1室内一部リフォーム
- ☆「春木川小学校」まで360m
- ☆「マルショク鶴見店」まで950m
- 専有面積 37.01㎡(11.20坪)
- バルコニー面積 11.03㎡(3.34坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建11階部分
- 平成31年1月築 ■駐車場 1台無料
- 管理費14,100円/月 ■修繕積立金 2,600円/月
- 公共上下水道・九電(オール電化)
- 坂田バス停まで徒歩2分



660万円 お支払例 → 月々19,100円 頭金ボーナス払0円

※販売価格660万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売マンション

西野口町 サンリヤ西野口 4DK

最上階、眺望よし!



静かな住環境、市街地まで徒歩圏の好立地
最上階、別府湾や山々を望む眺望良好!

- ☆屋根付の専用駐車場(所有権あり)
- ☆「JR別府駅」まで730m
- ☆「別府公園」まで100m
- 専有面積 62.48㎡(18.90坪)
- バルコニー面積 8.82㎡(2.66坪)
- 鉄筋コンクリート造11階建11階部分
- 昭和62年11月築 ■駐車場 専用駐車場(屋根付)1台あり
- 管理費8,700円/月 ■修繕積立金 5,000円/月
- オール電化・市水道・公共下水道・九電
- 富士見9丁目バス停まで徒歩2分



900万円 お支払例 → 月々26,040円 頭金ボーナス払0円

※販売価格900万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売マンション

南立石 ロフティ別府南立石石番館6階部分 3LDK

眺めの良いマンションです!



別府湾を望む魅力あるロケーション
15階展望温泉・3階露天風呂、各戸にも温泉付

- ☆「トキハインダストリー鶴見園店」まで180m
- ☆「南立石小学校」まで1200m
- ☆「別府観海寺郵便局」まで430m
- 専有面積 77.49㎡(23.44坪)
- バルコニー面積 11.81㎡(3.57坪)
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建6階部分
- 平成19年3月築 ■駐車場 有り
- 管理費9,300円/月 ■修繕積立金3,680円/月
- 公共上下水道・都市ガス
- 中津留バス停まで徒歩1分



1,650万円 お支払例 → 月々47,800円 頭金ボーナス払0円

※販売価格1,650万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収245万円(提携銀行)(仲介)

株式会社 不動産中央センター

(社)全国宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会 宅地建物取引業免許番号 大分県知事(3)2799号

本社/874-0934 別府市駅前本町1-34(別府駅前通り)みらい信金本店横

tel.0977-23-3000 fax.0977-23-0707

www.chuoh-center.com/ 不動産中央センター 検索

~詳しくは係員までお問い合わせください~

●広告有効期限/平成30年5月25日 ●掲載物件は平成30年4月19日時点の情報です。予約入・売却済の場合はご了承ください。

Cyan
P⁺



オトナのためのランチ読本。

Take free

| イーキャンプラス |

vol.141

05

2018 / early summer | 今月はちょっと大人の *Cyan*。